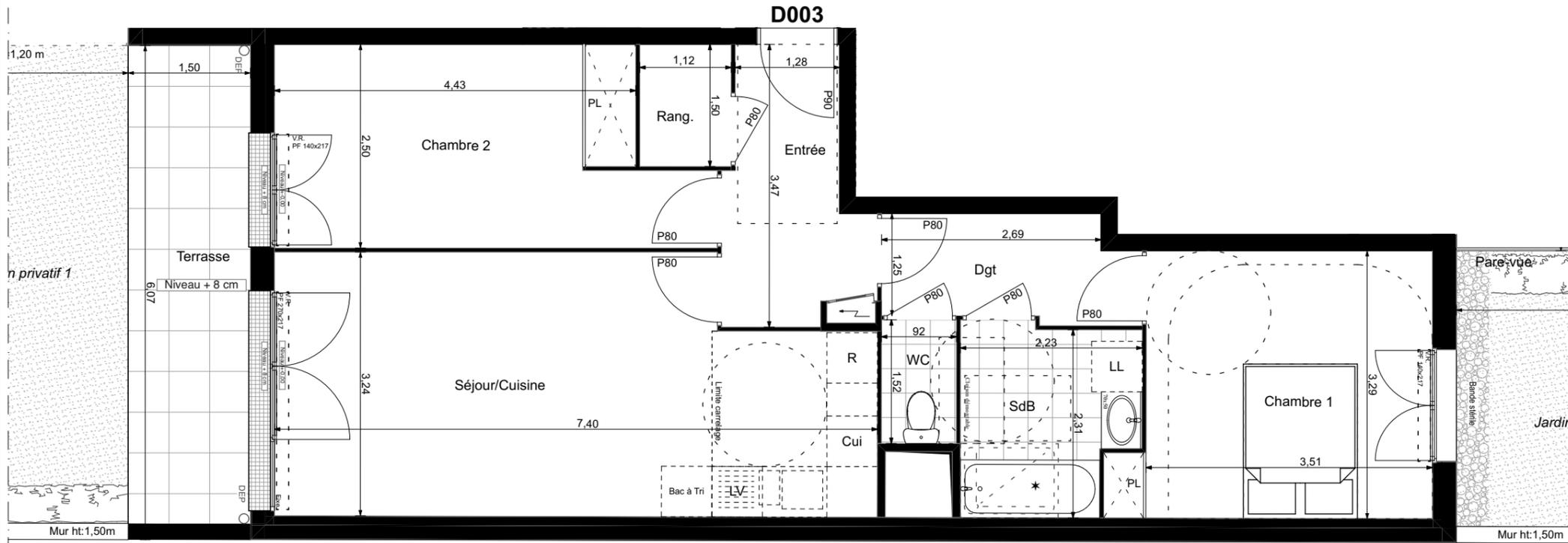


# Série Notaire



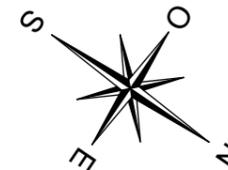
SNC AGIR

## GABRIEL



- VR Volet roulant
- PF Porte-fenêtre
- F Fenêtre
- FC Fenêtre chassis
- GC Garde-corps
- DEP Descente eau pluviale

Soffite ou Faux-Plafond



### PLAN DE VENTE



Bâtiment D	<b>Achères (78)</b>	App D003
3 Pièces		21/05/2025
Lot 304	<b>Rez-de-chaussée</b>	indice 2

SURFACES HABITABLES (m <sup>2</sup> )	
Pièces	Surf. Habitable (m <sup>2</sup> )
ENTRÉE	5,20
SÉJOUR + CUISINE	22,12
CHAMBRE 1	11,95
CHAMBRE 2	12,04
DEGAGEMENT	3,94
SALLE DE BAINS	4,82
WC	1,40
RANGEMENT	1,68
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>63,15</b>
TERRASSE	8,81
JARDIN PRIVATIF 1	34,88
JARDIN PRIVATIF 2	26,33
<b>TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>133,17</b>

Le plan de travail, le bac à tri, le réfrigérateur, le lave-vaisselle, le lave-linge, la plaque de cuisson ne sont pas fournis. Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et les évacuations d'eau ainsi que l'implantation électrique.

\* Proposition d'implantation d'une douche accessible.

En fonction des nécessités de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :

- Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.
- Les canalisations, pieds de ferme, retombées, regards ne sont pas figurés.